BAREME D'HONORAIRES AU 18/11/2024

Barème des honoraires « Transaction » TTC à la charge du vendeur

Prix de vente :

Parking, garage, box, forfait à :	4 000 € TTC	(soit 3333.33 € HT)
Terrain à bâtir, forfait à :	14 500 € TTC	(soit 12 033.33 € HT)
Jusqu'à 100 000 € forfait à :	7 000 € TTC	(soit 5 833.00 € HT)
De 100 001 € à 130 000 €, forfait à :	8 500 € TTC	(soit 7 083.33 € HT)
De 130 001 € à 150 000 €, forfait à :	9 000 € TTC	(soit 7 500.00 € HT)
De 150 001 € à 200 000 €, forfait à :	9 900 € TTC	(soit 8 250.00 € HT)
De 200 001 € à 300 000 € :	5.50 %	(soit 4.58 % HT)
De 300 001 € à 350 000 € :	5.30 %	(soit 4.41 % HT)
De 350 001 € à 400 000 € :	5.00 %	(soit 4.16 % HT)
De 400 001 € à 500 000 € :	4.80 %	(soit 4.00 % HT)
De 500 001 € à 600 000 € :	4.60 %	(soit 3.83 % HT)
A partir de 600 001 € :	4.20 %	(soit 3.50 % HT)

Dans le cadre d'un mandat « Confiance », les diagnostics obligatoires seront remboursés au vendeur lors de la rédaction du compromis de vente (Hors Audits énergétiques). Nos honoraires comprennent en plus du service « Confiance » le reportage photo par un professionnel ainsi qu'une vidéo de votre bien selon vos souhaits.

Ici la fidélité est récompensée, à savoir qu'une remise de 15 % sera appliquée à partir de la 3^{ème} transaction réalisée ensemble.

Si l'acquéreur est un « promoteur », les honoraires seront à la charge de l'acquéreur à hauteur de 10 % TTC sur le prix de vente compte-tenu des délais et différentes conditions suspensives.

Barème des honoraires de « Location » TTC à la charge du bailleur et du locataire

Nos honoraires de location comprennent les visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail.

Zone A : 12 € TTC / m² par partie Zone B : 10 € TTC/m² par partie **Zone C : 8 € TTC/m² par partie**
Etat des lieux entrée et sortie : **3 € TTC/m² par partie**

Barème des honoraires de « Gestion » à la charge du bailleur

Service Initial : 7 % HT (soit 8.40 % TTC)

Service Confort : 8 % HT (soit 9.60 % TTC)

Service Privilège : 9 % HT (soit 10.80 % TTC)